



ARQUITECTOS URQUIDI'S

ARQUITECTO

ALBERTO URQUIDI E. / L.

LIBERTAD 14, CENTRO, PARRAL CHIH.

TEL./FAX (627)5232804

(627)5237190

E_MAIL

arquirs@hotmail.com

AVALUO SINTETIZADO

CENTRO CAMIONERO MABA, CARRETERA JIMENEZ - TORREON, ESCALON, CHIH.,

SOLICITA Y PROPIETARIA: SRA. SOCORRO BARRAZA URQUIDI

	CANTIDAD	UNIDAD	COSTO UNITARIO	TOTAL
TERRENO	23,441.65	M ²	\$60.00	\$1,406,499.00
TOTAL PARTIDA				\$1,406,499.00
CONSTRUCCIONES				
1.- EDIFICIO OBRA NEGRA	545.00	M ²	\$2,500.00	\$1,362,500.00
2.- TECHUMBRE ISLAS	136.00	M ²	\$1,200.00	\$163,200.00
TOTAL PARTIDA				\$1,525,700.00
INSTALACIONES ESPECIALES				
1 DUCTOS EN EDIFICIO, ABAJO PISO, PARA AIRE, DE CONCRETO	1.00	LOTE	\$30,000.00	\$30,000.00
2 FOSA SEPTICA, POZO ABSORCION	1.00	LOTE	\$12,000.00	\$12,000.00
3 CISTERNA, OBRA NEGRA, SIN INSTALACIONES	1.00	LOTE	\$12,000.00	\$12,000.00
4 NIVELACION, COMPACTACION (1.50 MT. ALTO) IMPREGNACION EN AREA DE CIRCULACION	14000.00	M ²	SE INTEGRA A VALOR TERRENO	
5 NICHOS TANQUES, PISO DE CONCRETO, MUROS DE CONTENCION, CON COLUMNAS, RELLENOS CON ARENA	3.00	PZA	\$100,000.00	\$300,000.00
6 TANQUE GUMEX(PARA GASOLINA), DOBLE PARED, 40,000 LTS	1.00	PZA	\$120,000.00	\$120,000.00
7 TANQUE GUMEX(PARA GASOLINA), DOBLE PARED, 60,000 LTS	1.00	PZA	\$150,000.00	\$150,000.00
8 INSTALACIONES TANQUE GAS (BOMBA, CONEXIONES)	2.00	LOTE	\$150,000.00	\$300,000.00
9 TENDIDO LINEAS DE GASOLINA 2 Y 3", ESPECIFICACIONES PEMEX, INCLUYE SALIDAS PARA CONEXIÓN DISPENSARIO.	2.00	LOTE	\$80,000.00	\$160,000.00
10 TANQUE GUMEX(PARA DIESEL), DOBLE PARED, 100,000 LTS.	1.00	PZA	\$200,000.00	\$200,000.00
11 INSTALACIONES TANQUE DIESEL (BOMBA, CONEXIONES)	1.00	LOTE	\$150,000.00	\$150,000.00
12 TENDIDO LINEAS DE DIESEL 2 Y 3", ESPECIFICACIONES PEMEX, INCLUYE SALIDAS PARA CONEXIÓN DISPENSARIO.	1.00	LOTE	\$250,000.00	\$250,000.00
13 SUBESTACION ELECTRICA, 45 KVA, COMPLETA, INCLUYE DERECHOS	1.00	LOTE	\$120,000.00	\$120,000.00
14 TENDIDO LINEA GENERAL AGUA PLUVIAL Y DRENAJE, CONCRETO DE 8", INCLUYE EXCAVACION	168.00	ML	\$200.00	\$33,600.00
TOTAL PARTIDA				\$1,837,600.00

TOTAL \$4,769,799.00
EN NUMEROS REDONDOS \$4,770,000.00

(SON CUATRO MILLONES SETECIENTOS SETENTA MIL PESOS 00/100 M.N.)

HGO. DEL PARRAL, CHIH. A 15 DE AGOSTO DEL 2012

ING. ARQ. ALBERTO URQUIDI ESPINOZA.
CED. PROF. 3625758